

.KACH plan Wohngebiet

Bebauungsplan ist nicht maßstabsgetreu wiedergegeben!

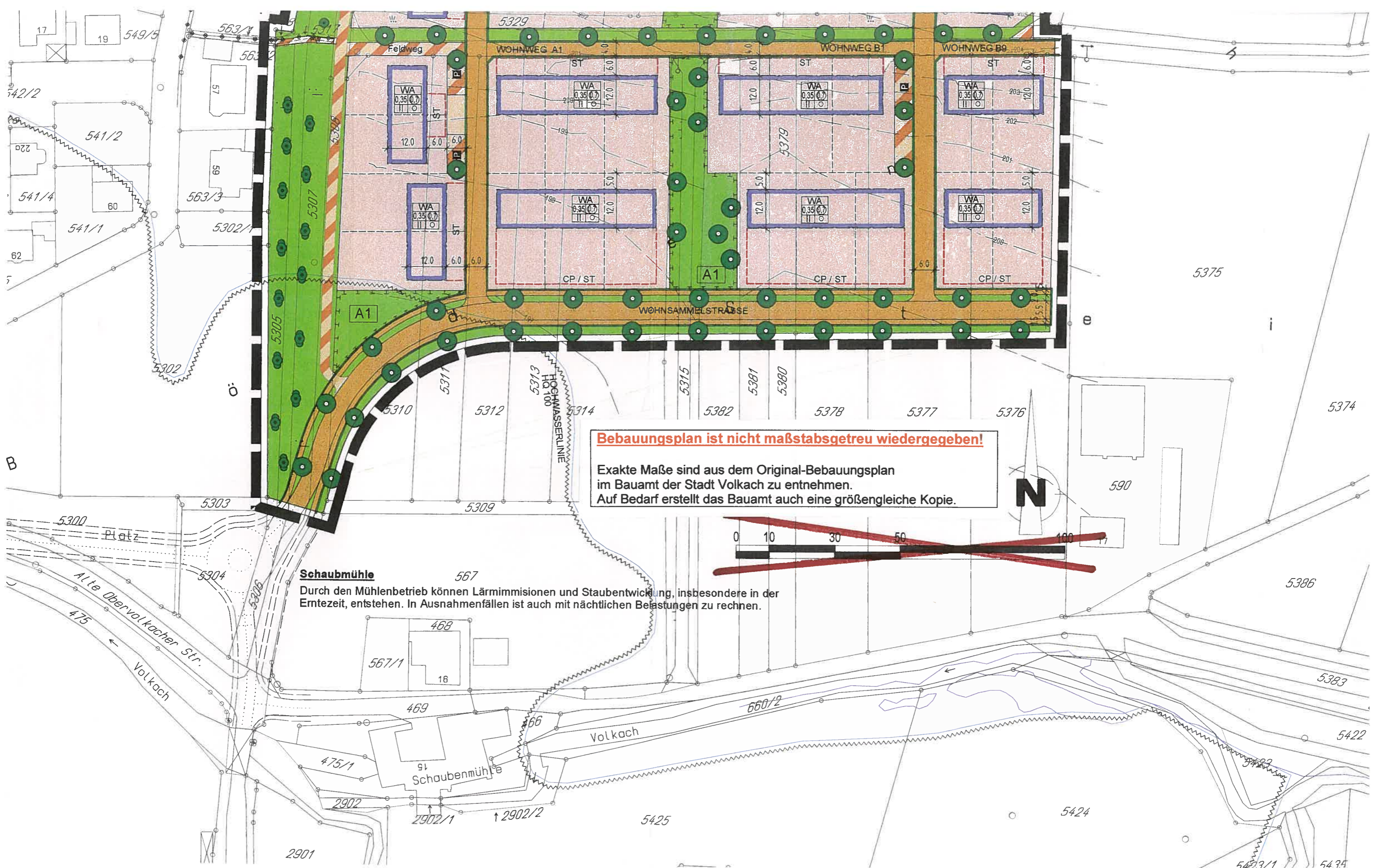
Exakte Maße sind aus dem Original-Bebauungsplan
im Bauamt der Stadt Volkach zu entnehmen.
Auf Bedarf erstellt das Bauamt auch eine größengleiche Kopie.

"An der Schaubmühle"

Landwirtschaft

Durch die Bewirtschaftung der angrenzenden landwirtschaftlichen Flächen können Lärm- und Geruchsmissionen sowie Staubeentwicklung und Abtrieb von Spritzmitteln in die Wohngrundstücke nicht ausgeschlossen werden.





Bebauungsplan ist nicht maßstabsgetreu wiedergegeben!
 Exakte Maße sind aus dem Original-Bebauungsplan im Bauamt der Stadt Volkach zu entnehmen.
 Auf Bedarf erstellt das Bauamt auch eine größengleiche Kopie.



Schaubmühle
 Durch den Mühlenbetrieb können Lärmimmissionen und Staubentwicklung, insbesondere in der Erntezeit, entstehen. In Ausnahmefällen ist auch mit nächtlichen Belastungen zu rechnen.

ERLÄUTERUNG:
 (Planzeichenverordnung 1990)
 § 9 Abs.1 Nr.1 BauNVO
 § 4 BauNVO
 § 9 Abs.1 Nr.1 BauNVO
 § 16 und § 19 BauNVO

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
 Flächen für Versorgungsanlagen § 9 Abs.14 BauNVO
 Zweckbestimmung:
 Elektrizität
 Grünflächen

Sonstige Planzeichen
 Umgrenzung von Flächen für Stellplätze, Carports und Garagen
 ST Stellplätze
 CP Carports
 GA Garagen